

## Les engagements pris pour limiter les nuisances de chantier

Les travaux interviendront du lundi au vendredi entre 8h30-12h et 13h30-18h00. Ponctuellement des livraisons de nuit de matériel et engins par convois exceptionnels pourront être réalisées. Le chantier sera sécurisé 24h24h, 7j/7j par les entreprises en charge des travaux.

### Prévention contre le bruit

- Le matériel de déconstruction est récent et répond aux engagements de la législation sur le bruit.

### Réduction des émissions de poussière

- Des brumisateurs et un système d'arrosage seront installés afin de limiter les émissions de poussière.
- Les camions seront bâchés et nettoyés avant de quitter le chantier;
- Les rues voisines seront nettoyées autant que nécessaire.

### Circulation des camions

- La circulation des poids lourds sera limitée au strict nécessaire. Le tri des gravats et des déchets se fera sur place pour limiter le flux de camions;
- Les camions emprunteront uniquement les rues suivantes : rue Saint Just, rue Descartes ou Spinoza, avenue Georges Gosnat;
- Des hommes « trafic » seront présents pour réguler les entrées et sorties des engins/camions.

## Contacts et informations

Pendant la durée du chantier, nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement.

### Téléphone

06 68 31 27 70

### Mail

[gagarine.demolition.infra@eiffage.com](mailto:gagarine.demolition.infra@eiffage.com)

Une boîte aux lettres sera également installée sur site.

Des lettres infos chantiers vous seront adressées au fur et à mesure de l'avancée des travaux.

A partir de cet été, vous pourrez observer le chantier depuis une «plateforme de vision».

Rendez-vous le 31 août 2019 pour une fête d'adieu à la barre Gagarine (programme à venir)

# Projet Gagarine -Truillot

## Info chantier

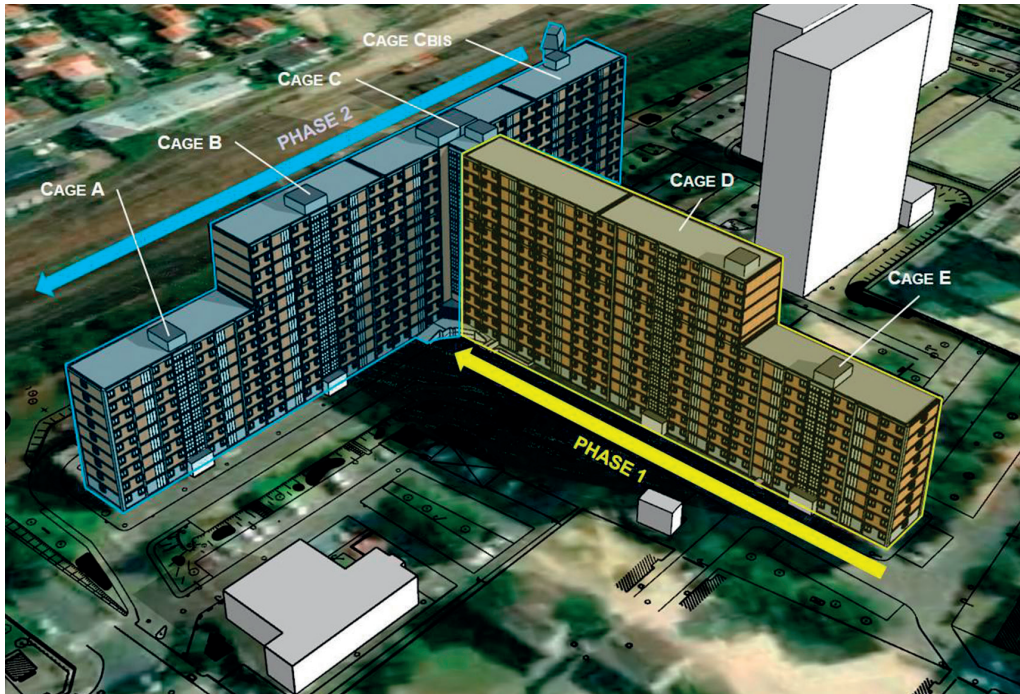


## Les travaux de déconstruction de l'immeuble Gagarine commencent

# Juin 2019

Dans la continuité du relogement des habitants de l'immeuble Gagarine, initié par l'OPH en 2014 et achevé en mars 2019, la déconstruction du bâtiment démarre.

Ces travaux engagent la réalisation de la ZAC Gagarine-Truillot, menée par l'EPA Orly Rungis – Seine Amont, et vont permettre de reconnecter le quartier au reste de la ville.



## Comment vont se dérouler les travaux ?

Durée totale des travaux de déconstruction : environ 16 mois.

### Phase 1 de juin à septembre 2019

Installation de chantier, curage et désamiantage des cages E et D de l'immeuble, récupération des matériaux et objets de l'immeuble et déconstruction par grignotage de la cage E en septembre.

Le Cocci Market reste ouvert et n'est pas concerné par les travaux de déconstruction.

### Phase 2 à partir d'octobre 2019

Curage et désamiantage des autres cages, récupération des matériaux et objets de l'immeuble, déconstruction par grignotage

## Comment va-t-on circuler dans le quartier ?

Pour des questions de sécurité, le site sera entièrement clôturé et les abords du chantier seront éclairés. De juin à septembre, la circulation routière ne sera pas impactée et les cheminements piétons se feront selon les indications du plan ci-dessous.

À partir du mois d'octobre, l'accès à l'allée Gagarine sera condamné et une voie de circulation sera créée au sud. Environ 60 places de stationnement seront mobilisées.

## Une démarche ambitieuse de revalorisation et de réemploi des matériaux de déconstruction

Dans une logique environnementale forte, de nombreux matériaux et objets de l'immeuble (portes intérieures, boîtes aux lettres, radiateur, ...) vont être récupérés et pourront ainsi être réutilisés.

Le béton, le sable et les briques issus de la déconstruction - soit près de 12 000 m<sup>3</sup> - seront également réutilisés sur place pour le remblaiement du terrain après la démolition ou sur d'autres chantiers.

