

## Les engagements pris pour limiter les nuisances de chantier.

Les travaux interviendront du lundi au vendredi entre 8h00-12h et 13h00-18h00.

Ponctuellement, des livraisons de nuit de matériel et engins par convois exceptionnels peuvent être réalisées.

### Prévention contre le bruit

- Le matériel répond aux engagements de la législation sur le bruit.

### Réduction des émissions de poussière

- Les rues voisines seront nettoyées autant que nécessaire.

### Circulation des camions

- La circulation des poids lourds sera limitée au strict nécessaire.
- Les camions emprunteront uniquement les rues suivantes : rue Saint Just, rue Descartes ou Spinoza, avenue Georges Gosnat ;
- Des hommes « trafic » seront présents pour réguler les entrées et sorties des engins/camions.
- Le chantier sera sécurisé 24h24h, 7j/7j par les entreprises en charge des travaux.

## La gestion du COVID-19 sur le chantier.

Durant la période d'épidémie du COVID-19, des mesures ont été prises afin de protéger au mieux les salariés et entreprises.

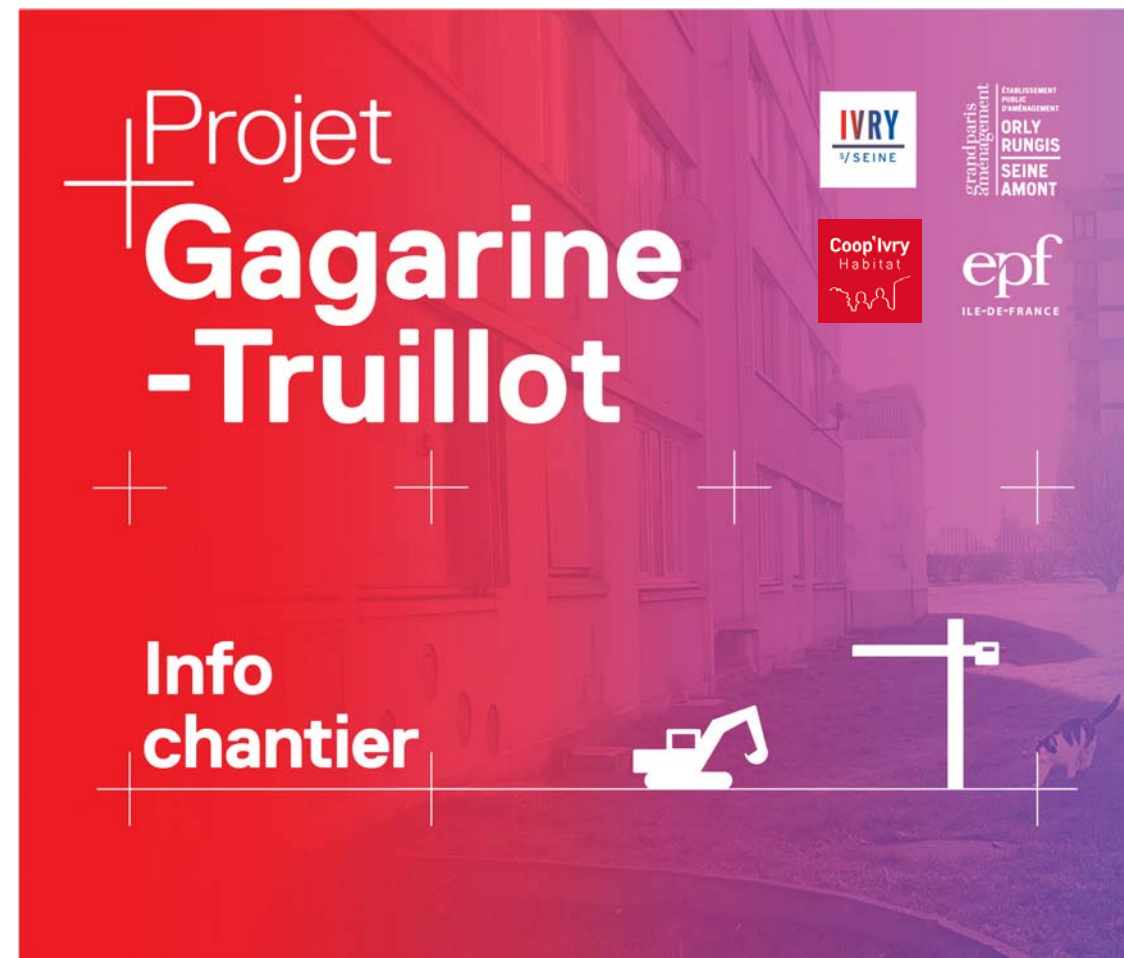
Elles intègrent notamment une désinfection fréquente des supports ainsi que le port d'équipement de protection (masques) pour les salariés devant travailler dans des espaces proches ou confinés. Une réduction et une réorganisation des capacités des bases vies ont également été mises en place

Compte tenu de la période de crise, le chantier reprendra de manière progressive. Les salariés travailleront dans un premier temps en effectif réduit, respecteront les distances d'éloignement prescrites par le gouvernement et appliqueront les gestes barrières afin de limiter les risques de contamination.

## Contacts et informations

Pendant la durée du chantier, nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement. Une boîte aux lettres est mise à disposition à côté de l'entrée piétonne.

Téléphone (n° d'urgence) : 01 30 60 34 00



## Les travaux de construction du lot Pioline démarrent

Février 2022

Les travaux de l'Agrocité Gagarine-Truillot se poursuivent. Après la déconstruction de la cité Gagarine en 2019-2020, l'installation d'une pépinière temporaire en 2021, qui accueille une partie des arbres du futur quartier, ce sont les premières constructions qui s'engagent, avec la réalisation par la Coop Ivry Habitat de 64 logements sociaux.



## Le bâtiment

Le Lot Pioline, accueillera 64 logements sociaux dont 19 en accession aidée (PLSA)

La construction est conçue comme un îlot partagé, poreux, permettant d'y développer une vie de quartier, de créer du lien, et de répondre aux attentes liées aux nouveaux usages : agriculture urbaine, préservation de la biodiversité, mobilités douces (les locaux vélos sont disposés en continuité des halls).

Les quatre plots d'échelle différenciée, créent un îlot ouvert aux éléments naturels : la lumière, l'air, l'ensoleillement.

La création de loggias urbaines vertes, d'espaces en creux et en belvédère à l'échelle du quartier font percevoir l'îlot comme une parcelle de paysage faite de jardins en mouvement.

Tous les logements ont une vue sur la future place du Progrès. Deux locaux commerciaux ou de service sont positionnés sur cette place.

## Comment se déroulent les travaux ?

Durée des travaux : environ 20 mois. Le gros-œuvre a démarré le 14 février pour une durée de 1 an.

## Comment va-t-on circuler dans le quartier ?

Pour des questions de sécurité, le site est entièrement clôturé et les abords du chantier éclairés.

**Mi- février, l'allée Gagarine sud sera fermée** (voie piétonne située entre le bâtiment « le progrès » et la Maison de quartier).

Une signalisation spécifique sera mise en place.



Circulation véhicule - riverains



Circulation véhicule - riverains  
accès extensions Truillot



Circulation Piétons



Circulation véhicule - chantier

